

Bestyrelsen for Horne Sommerlands Grundejerforening har følgende bemærkninger til tillæg til Lokalplan 4.112:

Allerførst: Den nye udstykning hedder Horne NY Sommerland. Der er 2 selvstændige foreninger (i hvert tilfælde foreløbigt) ved Horne. Det sker ofte, at folk udefra ikke er klar over dette.

Bemærkninger til tillæg:

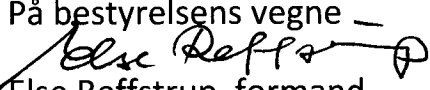
1: ad § 2.1. Grundens form og størrelse (5fp) er ændret på planen. Kommunen lavede i sin tid en fejl og blev nødt til at ændre grundens form og derved størrelsen, så det store hus, der ligger der nu, kunne placeres på grunden. Ændringen medfører nu en lovliggørelse af den overskridelse, der har været af planen.

2: ad § 8.1

a) De gamle regler sikrede, at taghældningen, for såvel det eksisterende sommerhusområde som for det nye, var ensartede, så bebyggelserne fremstår homogent. Med tilladelse til etablering af flade tage tages der ikke hensyn til dette. Det er vi ret kede af, da vi mener, at et ensartet præg i sommerhusområderne er af stor æstetisk betydning.

Hvis Kommunen fastholder flade tage, regner vi bestemt med, jvf. § 9.1, at ophold på disse (tagterrasser m. m.) ikke bliver tilladt. Vi foretrækker altså langt, at det ensartede præg med taghældningen bibeholdes.

b) Endvidere er vi kede af, at klausulen med ikke overfladebehandlede teglsten ikke eksisterer mere. Glaserede tagsten er ikke ønskeligt af hensyn til refleksion, specielt ikke i et sommerhusområde, hvor man gerne skulle kunne nyde solen uden irriterende reflekser.

På bestyrelsens vegne —

Else Reffstrup, formand