

## HORNE SOMMERLANDS GRUNDEJERFORENING

### REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING FREDAG DEN 7. JULI 2006

Formanden Else Reffstrup, Skarøvej 30, bød velkommen til ca. 100 personer.

Ad 1: **Valg af dirigent:**

Poul Erik Pedersen, Siøvej 1 blev valgt som dirigent.  
PEP konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

Ad 2: **Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år:**

Der har været stor mødeaktivitet omkring nye udstykningsplaner. Ændret lokalplan kommer på byrådsmøde d. 10. august. På nuværende tidspunkt ser det ud til at antallet af nye grunde bliver 124.

Foreningens fingeraftryk på lokalplanen:

1. asfalterede veje
2. Ingen gadebelysning og kun meget lav belysning på grundene i det nye område
3. bebyggelsesgraden bliver 10%
4. højden på husene
5. ændring af vejføringen i østområdet
6. krav om dannelse af en grundejerforening senest 2 år efter at bebyggelsen påbegyndes

Bestyrelsen har indmeldt foreningen i Fritidshusejernes landsforening og løbende har bestyrelsen rådført sig med advokat Hans Vestergaard, som er tilknyttet landsforeningen. Der har været i alt 27 indsigelser mod lokalplanen.

På borgermødet d. 28. februar havde bestyrelsen udarbejdet 9 punkter til høringssvar, som senere blev suppleret med yderligere 2 punkter. Høringssvarene kan ses på foreningens hjemmeside [www.hornesommerland.dk](http://www.hornesommerland.dk)

Tak til Knud Ole Reffstrup, som løbende vedligeholder hjemmesiden.

Annoncering af sommerhusudlejning på hjemmesiden koster fremover 250 kr. pr. år.

Bålpladsen er åben for henlægning af grenaffald fra 1.juni til Skt. Hans. Til grenaffald kan foreningens medlemmer gratis få opstillet en container.

Henvendelse til Ida Hansen, Faaborg Renovation A/S tlf. 62611666 Dette tilbydes som en gratis service af Faaborg Renovation.

Broopsætning var sidste lørdag i april og reoverede broer blev opsat i flot vejr.

Skt. Hans aften var godt besøgt. Præst Torkild Thaning holdt en tankevækkende båltale over filmen "Adams æbler". Talen kan læses på hjemmesiden.

Vestområdets el-ledninger er nu kabellagt og defekte vandledninger er udskiftet ved samme lejlighed.

Renovering af østområdets slæbested er afhængig af arbejdshold og lav vandstand.

Arbejdet udføres snarest muligt.

Ejerne af "ishusgrunden" har søgt om at få udstykket til 2 parceller. Grundejerforeningen har påtaleret og er blevet spurgt efter Faaborg kommunes godkendelse. Bestyrelsen har godkendt udstykningen.

Formanden opfordrer igen i år til beskæring og fældning af bevoksning, som kan genere andre. Ligeledes opfordres til at klippe hegn ind ved stier og vejkanter. Formanden sluttede med at takke bestyrelsen for et godt samarbejde.

### **Kommentarer til formandens beretning:**

Jørgen Bundsgaard, Thurøvej 25:  
Ros til bestyrelsens store arbejde i forbindelse med udstykningsplanerne.

Formandens beretning blev godkendt af forsamlingen.

Ad 3: Regnskab 2005/2006 blev gennemgået af kasserer Erik Beck. Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.

Budget 2006/2007 blev gennemgået.

Efter en god debat blev budget 2006/2007 vedtaget af forsamlingen.

**Det godkendte budget indebærer at der samtidig med alm. kontingentbetaling på 800 kr.- yderligere betales 1600 kr. til vejrenovering. I alt 2400 kr.**

Kassereren beder indtrængende medlemmerne om at indbetale kontingentet til tiden, således at rykkergebyr på 250 kr. og en masse besvær kan undgås.

Vejrenovering udføres inden førstkommende vinter.

Ad 4: a) Efter en god debat om ændring af foreningens ordensregler besluttede bestyrelsen at arbejde videre med indkomne forslag for fremlæggelse på næste generalforsamling.

b) Forslag fra Jens Madsen Skarøvej 8:

Forslag 1: Med henvisning til godkendt budget frafaldt Jens Madsen punkt 1

Forslag 2: Opsætning af påbudsskilte ved indkørsel til området private stikveje foreslås med teksten "Privat vej - uvedkommende kørsel frabedes" og "Max. 16 tons"

Forslag 2 blev godkendt af forsamlingen.

c) Anne Grethe Matthiesen Ærøvej 4, foreslår at der etableres en petanquebane på fællesområdet.

Efter kort debat blev det vedtaget, at bestyrelsen udarbejder et beslutningsforslag til næste generalforsamling.

Ad 5: Else Refstrup blev genvalgt til formand.

Ad 6: Preben Juul Pedersen, Thurøvej 42 blev genvalgt til bestyrelsen.  
Valg af suppleanter:  
Steen Olsen, Thurøvej 19, genvalgt  
Henning Jensen, Thurøvej 50, nyvalgt

Ad 7: Valg af revisorer:  
Anne Paulsen, Thurøvej 26 og Jens Madsen Skarøvej 8, genvalgt.  
Poul Erik Pedersen, Siøvej 1 genvalgt til revisorsuppleant.

Ad 8: Olaf Teusch, Siøvej 30, påpegede fejl ved broernes bræddeafstand.

Iris Jensen, Skarøvej 3, ønskede regler om hegn og beplantning i ordensreglerne.  
Bestyrelsen henviste til § 11 i Byplansvedtagten samt Hegnsloven.

Jens Madsen, Skarøvej 8, opfordrede til at al offentlig parkering skal ske på Lyøvej.

Dirigenten sluttede generalforsamlingen med tak for god ro og orden og gav ordet til formanden  
Else Refstrup.  
Else takkede dirigenten for god ledelse og bød derefter på boller og lagkage.

Referent: Eric Antvorskov