

Referat af HSG's generalforsamling d. 1. juli 2016

41 medlemmer var mødt op.

Else Reffstrup bød velkommen til generalforsamling og efterspurgte fuldmagter. Kun en fuldmagt hos Else, som derefter gik til valg af dirigent.

1. Valg af dirigent

Bent Clausen - Siøvej 3 blev foreslået af bestyrelsen.

Valget af Bent Clausen blev godkendt af forsamlingen.

Generalforsamlingen indkaldt iht. vedtægterne og derfor beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning:

Bestyrelsen har holdt 5 ordinære møder i årets løb. Desuden foregår en stor del af arbejdet via elektronisk kommunikation.

- a) Kommunen har rensset havudløb og samlebrønd, inden jeg skulle rykke. Der er en vældig dygtig og effektiv kvinde i Kommunen, Lisbeth Østergaard, så det er dejligt.
- b) Vore veje manglede den sidste finish med fejning og mindre reparationer på Siøvej på sidste generalforsamling. Det er blevet udført umiddelbart efter Generalforsamlingen.
- c) Vi har fået Viggo, der bor længere ude af Egsgyden til at holde øje med sten på ramperne. Tidligere tilkaldte vi ham, men det er rart, at han nu selv holder øje med sten, så også beboere, der event. fisker uden for sæsonen, kan få deres båd i vandet. Det har været et ønske, som, vi syntes, var rimeligt nok.
- d) Vi har fået sat 3 broer op den sidste lørdag i april. Vejret var desværre ikke så gunstigt, så vi spiste mad fra Frk. Jensen oppe i Kim Thodes maskinhus. Vi vil selvfølgelig hellere være udendørs, men det er alletiders, at vi kan komme i ly, når vejrguderne ikke er med os. Vi vil meget opfordre nye grundejere til at deltage omkring broerne sidste lørdag i april og første lørdag i oktober. Det er hyggeligt, og nok en god måde at hilse på andre grundejere, og vi slutter som sagt altid af med en hyggelig frokost.

Apropos broer, så har Niels og jeg med påhæng allerede d. 7. marts været ude at se på kommende kommunal bro. Vi var i Faaborg hos et firma "KETTEK" og så en flot bro, som måske kunne bruges her. Forslaget var så i "Teknik- og miljøudvalget", som syntes, at det var for kostbart. Der kommer nu stål-pæle i og det gamle dæk. Der vil også komme 2 fine stiger, som ved "Klinten" i Faaborg. Den skulle være sat op senest om en uge. God idé, at grundejere, der bruger denne bro, også henvender sig.

- e) Jeg har talt med Bo Andersen fra vandforsyningen i FFV. Han har tidligere fortalt mig, at vandforsyningen nu kun brugte en enkelt måler i huset på Thurøvej, og at den kunne sættes på rørene på Lyøvej. FFV var trætte af at skifte tjørn i hækken bag vandværkshuset, og

trådhegnet blev konstant klippet over. Derfor er det nu meningen, at grunden skal sælges til sommerhus. FFV er ved at gøre klar, men der er forskellige ting, revisoren skal have styr på inden da. Jeg kan oplyse, at grunden er med i vores grundejerforening.

- f) Der har været en mindre reparation af drænet på Thurøvej ud for nr. 13. 2 drænrør havde forskubbet sig, men måske er der andet også. Vi blev enige med kloakmester Uffe fra Millinge Maskinstation om at lave en midlertidig reparation og så vender vi tilbage senere. Der var så meget vand i jorden på daværende tidspunkt, at der skulle pumper på, som var bekosteligt. Vi vender tilbage til problemet senere i aug. /sept. Jeg kan oplyse, at lovgivningen omkring dræn er sådan, at grundejeren selv skal betale for dræn på egen grund, på rabatter og under vej er det grundejerforeningen, der har det økonomiske ansvar.

DRÆN: Sidste år fortalte jeg om drænsagen, men den fortsætter: Lige efter Generalforsamlingen sidste år blev vi kontaktet af vores advokat, der havde modtaget et brev fra Kommunen dateret d. 3. juli, hvor vi havde Generalforsamlingen. Kommunen fastholdt, at det var os, der skulle søge om en udledningstilladelse, selv om der måtte være godkendt noget ved udstykningens start over 50 år før. Kommunen skrev også, at de arbejdede på at lovliggøre faskinen i det nye område. (Kommunen kunne give tilladelse til nedsivning tættere end 25 m fra drænet. (i flg. Spildevandsbekendtgørelsens § 14 stk. 2). Det fik Hans Vestergaard og undertegnede til at fare i blækhuset, og advokaten fik skrevet et meget harskt brev tilbage. Vi hører nu ikke mere til udledningstilladelsen, men har fået en forespørgsel om kort over udløb, som for flere år siden var sendt til Kommunen, samt en forespørgsel om der havde været event. omlægning og reparation af dræn i vores område. Vi svarede så godt, vi kunne på, hvad der var sket de sidste godt 50 år (uden at kunne give garantier). Vi havde kendskab til 4 sager. Endvidere hyrede jeg en autoriseret kloakmester, Jan Gedde Jensen, som så ned i brønden ved faskinen på området lige bag vandværksgrunden. Han konstaterede også, at faskinen lå for tæt ved brønden, og at overløbsrøret fra faskinen kunne gå til vores dræn. Dette klargjorde vi ved et foto med forklaring til Kommunen. Vi har så senere desværre fået indtryk af, at Kommunen kunne dispensere for lokalplanen med lovhjemmel i Spildevandsplanen. Jeg var blevet lovet en skriftlig redegørelse inden i dag, men ak!!!

- g) Fællesarealet: Peder Greve har igen i år passet vore fællesarealer, og han sørger løbende for bekæmpelse af brændenælder, nedklipping af planter og alm. vedligehold. Der bliver brakhøstet på fællesarealerne lige inden Skt. Hans. Han slår også græsset omkring bådene. Vi er stadig rigtig godt tilfredse med hans arbejde.
- h) Der har været annonceret et møde d. 8. april omkring fibernet fra TDC, både på hjemmesiden, på opslag og Horne Sommerlands facebookgruppe. Der var ikke mødt så mange interesserede op, hørte jeg senere. Jeg var ikke selv til mødet. Der er åbenbart senere opstået lidt uklarhed om dækningsområdet, men det er ved at blive klarlagt.
- i) Vi opfordrer som altid til, at man tager hensyn til naboer og genboer med hensyn til beplantning. Tal sammen, det kunne jo være, at man kunne finde en løsning. Bestyrelsen

kan KUN gøre noget der, hvor der er hegn ud til private fællesarealer, stier og rabatter. Vi har lige nu givet en grundejer frist til at bringe hækklipning til sti i orden. Ellers må vi få Peter Greve til at gøre det på grundejerens regning.

- j) Hunde skal stadig i snor på fællesarealer og på broerne, hvis de dog i det hele taget skal være på broerne. Fjern også efterladenskaber efter hundene og kast ikke hundeposer ind i buskene. Det er kun en halv løsning.
- k) Fyld kun det i containerne, som må være der, og som der er plads til. Der er tydelig forklaring på pladsen, og man kan også hjemmefra orientere sig på hjemmesiden.
- l) Der er mange, der bygger nye huse, bygger til og laver småhuse. Husk, at passe på vejene med diverse store biler til byggeprojekter og sørg for byggetilladelse i tide. Småhuse indtil 10 m² kan opføres uden byggetilladelse, men skal opfylde kravene i lokalplanen. F.eks. afstand til skel, taghædningskrav m.m. Reglerne kan ses på kommunens og foreningens hjemmeside (nok lettest at finde på vores side), hvor man også kan se mange andre praktiske oplysninger. Brug denne side, hvis I er i tvivl.
- m) Hjertestarterkursus: Vi har en aftale med Horne Hjertestarterforening om at fylde op på vore kurser med interesserede fra denne forening. Vi havde et kursus sidste år, og måske får Horne Hjertestarterforening et kursus i år (økonomi??). Vi sender så ud på hjemmesiden, Facebookgruppensiden og opslag, hvis der er ledige pladser.
- n) Tak til bestyrelsen for et godt og konstruktivt arbejde og tak til de mange frivillige, der gør Horne Sommerland til et dejligt sted at opholde sig

3. Aflæggelse af regnskab

Erik Beck aflagde regnskab, som viser et underskud på kr. 22.922,31 mod budgetteret underskud på kr. 67.200,00 som primært skyldes reparation af vejene. Regnskabet godkendt uden bemærkninger.

4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmer og bestyrelse.

Ingen forslag fra medlemmer.

Bestyrelsen har foreslået en kontingentstigning på kr. 200 pr. år. Kontingentstigningen på kr. 200 skal henlægges i en vejfond med henblik på reovering af vejene.

Henning Sørensen Egholmvej 12, Jan Jørgensen Thurøvej 48 samt Lars Tryggedson Skarøvej 20 foreslår at kontingentstigningen ikke skal være øremærket til en vejfond, men skal kunne bruges efter bestyrelsens mening, hvis der skulle opstå uventede store udgifter.

Anne Paulsen Thurøvej 26 synes, en vejfond ville være en god ide og foreslog afstemning. 19 stemte for forslaget. Ingen imod.

5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Budget for 2016/2017 godkendt. Kontingent fastsat til kr. 1000 pr. år, hvoraf kr. 200 hensættes i en vejfond.

Kommentar fra generalforsamlingen (Lars Tryggedson, Skarøvej 20)

Indkaldelse til generalforsamling kan foregå via mail (krav er skriftlig indkaldelse). Lars ser at et nyt medlemskartotek/system vil kunne levere dette.

6. Valg af formand.

Else Reffstrup genvalgt.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Lars Paulsen, Thurøvej 26 genvalgt.

Valg af suppleanter.

Inge Olsen, Egholmvej 1 genvalgt.og Jon Schultz Larsen, Skarøvej 32, valgt.

8. Valg af revisorer

Anne Paulsen, Thurøvej 26 og Poul Erik Pedersen, Siøvej 1 genvalgt.

Bent Clausen, Siøvej 3 genvalgt som revisorsuppleant.

9. Eventuelt

Herdis Banke Grøn, Bjørnøvænget 4 foreslog et brofag mere på østbroen. (landsiden). Bestyrelsen kigger på det.

Hedmark, Skarøvej 21 kommer gerne til Sct. Hans, men ønskede at der var lidt mere samling, så man kunne synge sammen.

Ole Olsen Birkholmvej 6, takkede bestyrelsen for et godt arbejde.

Else takkede dirigenten for god ledelse af mødet

Generalforsamling afsluttet kl 21.15. Derefter kaffe med tilbehør

Referent: Hans Nissen

Formand: _____ Dirigent: _____